

- Antrag auf Erteilung einer Erlaubnis gemäß § 34c Gewerbeordnung (GewO)**  
Immobilienmakler, Darlehensverwalter, Bauträger, Baubetreuer, Wohnimmobilienverwalter
- Anzeige eines Geschäftsführerwechsels gemäß § 9 Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV)**

Datum der Antragstellung: \_\_\_\_\_

**Personalien Antragsteller/in**

(Bei juristischen Personen sind die Angaben zur Person über alle gesetzlichen Vertreter zu machen.)

Juristische Person		
Name, Vorname		Geschlecht <input type="checkbox"/> m <input type="checkbox"/> w <input type="checkbox"/> divers
Geburtsdatum	Geburtsort, Land	Staatsangehörigkeiten
Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Wohnort, bei Ausländern auch Heimatanschrift)		
Betriebssitz		
Telefon	Telefon (mobil)	
Fax	E-Mail	
Aufenthalt in den letzten fünf Jahren (Gemeinde, Kreis, Land)		von - bis

**I Angaben über persönliche Verhältnisse der Antragstellerin/des Antragstellers**

Wurde in den letzten fünf Jahren eine berufliche Tätigkeit als Geschäftsführer/in einer GmbH, als persönlich haftende/r Gesellschafter/in einer OHG oder KG oder als Inhaber/in eines Einzelunternehmens ausgeübt?

nein  ja: Firmenname und Betriebssitz (Anschrift)

\_\_\_\_\_

Liegt eine rechtskräftige Verurteilung innerhalb der letzten fünf Jahre vor oder wurde ein Strafbefehl erlassen?

nein  ja: Urteil bzw. Strafbefehl ist beigelegt.

Ist gegenwärtig ein Strafverfahren anhängig?

nein  ja

Wurde innerhalb der letzten fünf Jahre eine eidesstattliche Versicherung abgegeben bzw. wurde innerhalb dieses Zeitraumes Haftbefehl erlassen?

nein  ja

Wurde in der Vergangenheit ein Gewerbeuntersagungsverfahren gemäß § 35 GewO gegen Sie eingeleitet?

nein  ja, am: \_\_\_\_\_ durch: Behörde \_\_\_\_\_

Wurde in der Vergangenheit ein Widerrufsverfahren, ein Rücknahme- oder Versagungsverfahren wegen einer gewerbe-rechtlichen Erlaubnis eingeleitet?

nein  ja, am: \_\_\_\_\_ durch: Behörde \_\_\_\_\_

Wurde innerhalb der letzten fünf Jahre ein Insolvenz-, ein Konkurs- oder Gesamtvollstreckungsverfahren eröffnet bzw. mangels Masse abgewiesen?

nein  ja

## II Art der Tätigkeit, für die die Erlaubnis beantragt wird

### § 34 c Abs. 1 Satz 1 Nr.

#### 1. Immobilienmakler

- Vermittlung des Abschlusses und Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte, gewerbliche Räume oder Wohnräume

#### 2. Darlehensvermittler

- Vermittlung des Abschlusses und Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über Darlehen mit Ausnahme von Verträgen im Sinne des § 34 i Absatz 1 Satz 1 GewO

#### 3. Bauvorhaben

- a)  Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben als Bauherr im eigenem Namen für eigene oder fremde Rechnung unter Verwendung von Vermögenswerten von Erwerbern, Mietern, Pächtern oder sonstigen Nutzungsberechtigten oder von Bewerbern um Erwerbs- oder Nutzungsrechte (Bauträger)
- b)  Wirtschaftliche Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben als Baubetreuer im fremden Namen für fremde Rechnung.

#### 4. Wohnimmobilienverwalter

- Verwaltung des gemeinschaftlichen Eigentums von Wohnungseigentümern im Sinne des § 1 Abs. 2, 3, 5 und 6 des Wohnungseigentumsgesetzes oder für Dritte Verwaltung der Mietverhältnisse über Wohnräume im Sinne des § 549 des Bürgerlichen Gesetzbuchs.

## Datenschutzrechtlicher Hinweis

Die erfragten personenbezogenen Daten werden zur weiteren Bearbeitung Ihres Antrages benötigt. Datenschutzrechtliche Informationen nach Art. 13 Abs. 1 und 2 DSGVO sind als Infoblatt im Dienstleistungsportal der Stadt Chemnitz im Internet ([www.chemnitz.de](http://www.chemnitz.de)) hinterlegt.

## Erklärung

Ich versichere die Richtigkeit der vorstehenden Angaben.

---

Ort, Datum

---

Unterschrift Antragsteller/in