

Denkmalschutzrechtliche Genehmigung für den Abbruch eines Kulturdenkmals beantragen

Kosten

Kosten (minimal): 30,00 Euro

Kosten (maximal): 500,00 Euro

Rechtsgrundlage:

Tarifstelle 2 lfd. Nr. 27 des 9. Sächsischen Kostenverzeichnisses

Erforderliche Unterlagen

- **Antrag auf denkmalschutzrechtliche Genehmigung für den Abbruch eines Kulturdenkmals** (*Original*)
- **Auszug aus dem Liegenschaftskataster (Flurkarte) mit aktuellem Gebäudebestand** (*2-fach*)
- **Zustimmungserklärung/Vollmacht des Eigentümers** (*2-fach*)
Nur wenn Antragsteller nicht Eigentümer ist.
- **Begründung des Abbrucherfordernisses für das Denkmalobjekt** (*2-fach*)
- **Zeichnungen bzw. Kopien der originalen Baupläne** (*2-fach*)

z. B. aus Ratsbauakten

- **Fotodokumentation der Bauschäden** (*2-fach*)
- **Bauschadensgutachten erstellt durch einen zugelassenen Bausachverständigen** (*2-fach*)
- **Einschätzung der zu erwartenden Sanierungskosten erstellt von einem Bausachverständigenbüro** (*2-fach*)
- **Angaben zum vorgesehenen Ausführungszeitraum** (*2-fach*)

Antragstellung

Die Antragstellung kann erfolgen durch:

- Antragsteller persönlich
- Vertreter mit Vollmacht

Der Antrag kann wie folgt gestellt werden:

- durch persönliche Vorsprache während der Öffnungszeiten
- schriftlich per Post
- schriftlich per Fax

Hilfe bei der Beantragung:

- Telefon: 0371 488-6351
- Fax: 0371 488-6397
- E-Mail: denkmalschutzbehoerde@stadt-chemnitz.de

Bearbeitungszeit

max. 2 Monate

Zuständige Stelle

Baugenehmigungsamt

Abt Denkmalschutz

Technisches Rathaus

Friedensplatz 1

09111 Chemnitz

Tel.: +49 371 488 6351

Fax: +49 371 488 6397

E-Mail.: denkmalschutzbehoerde@stadt-chemnitz.de

Öffnungszeiten

Vorsprachen sind nur nach Terminvereinbarung möglich unter:

Telefon 0371 488-6351

E-Mail denkmalschutzbehoerde@stadt-chemnitz.de