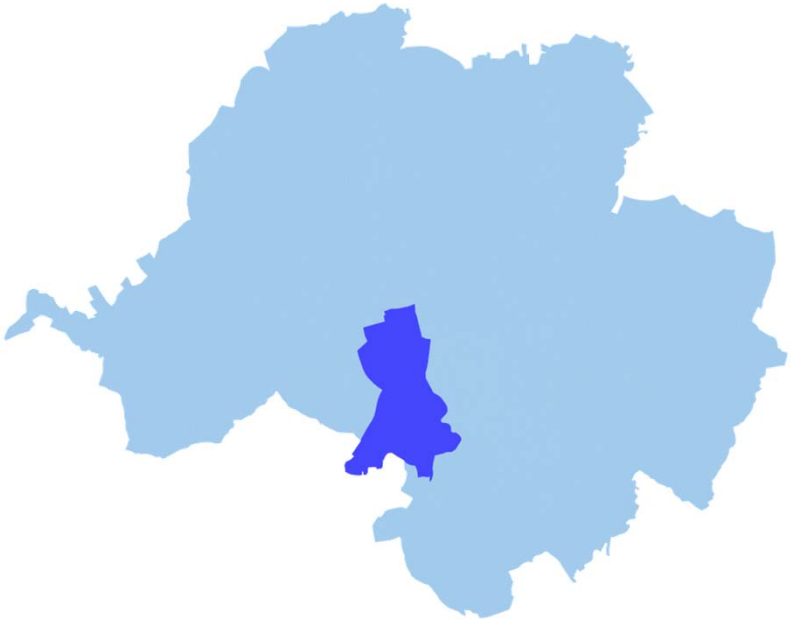
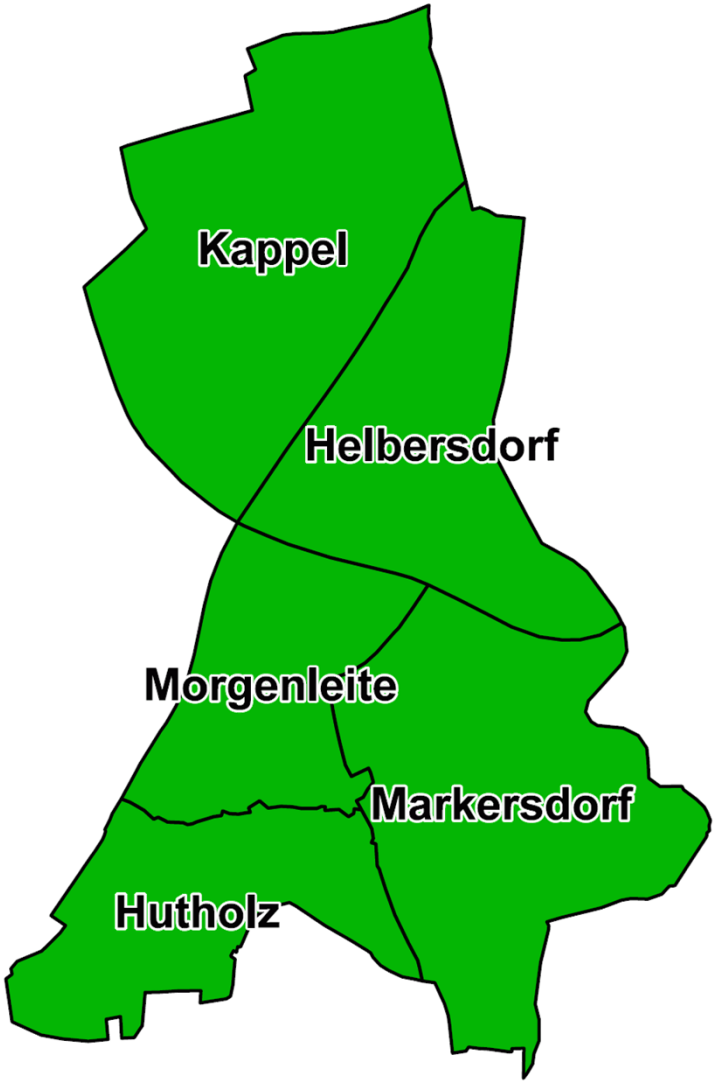
Einwohnerversammlung
für das Stadtgebiet Chemnitz Süd





CHEMNITZ STADT DER MODERNE

Aufgabenbereiche des Dezernates

Gebäudemanagement und Hochbau

Stadtplanungsamt
Umweltzentrum

Baugenehmigungsamt
Untere Denkmalschutzbehörde

Grünflächenamt
Untere Forstbehörde
Untere Landwirtschaftsbehörde

Liegenschaftsamt

Städtisches Vermessungsamt
Geschäftsstelle Gutachterausschuss
Geschäftsstelle Umlegungsausschuss

Tiefbauamt
Verkehrsbehörde

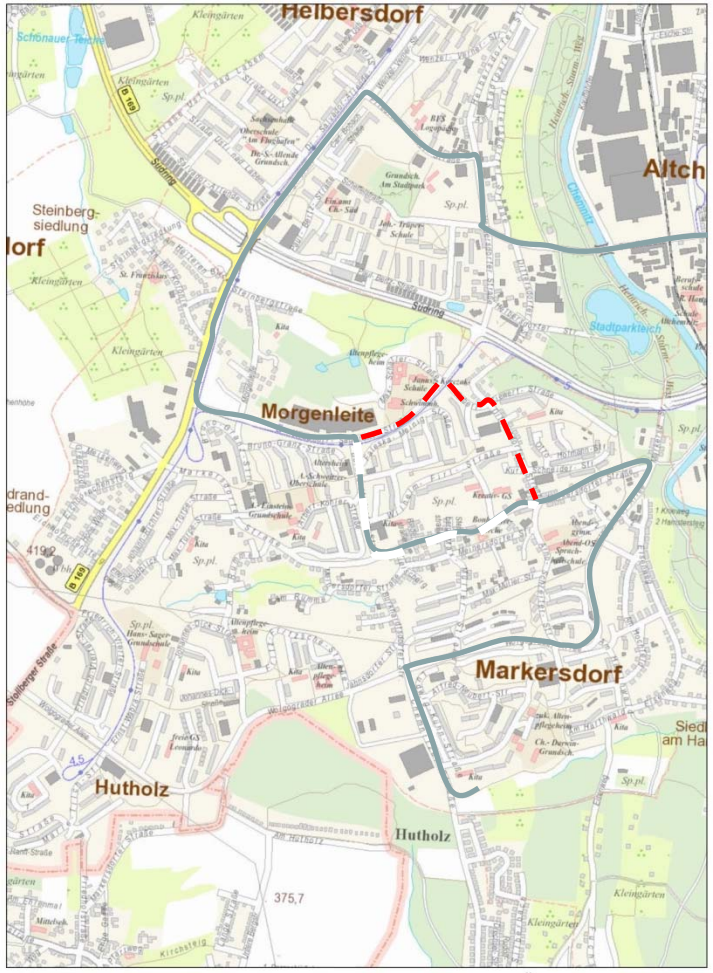
- Öffentliche Verkehrsflächen
- Schulen und KITA
- Spiel- und Freizeitanlagen

Umsetzung des Nahverkehrsplans

Linie 53 – „geflügelte“ Linienführung

CHEMNITZ
STADT DER
MODERNE

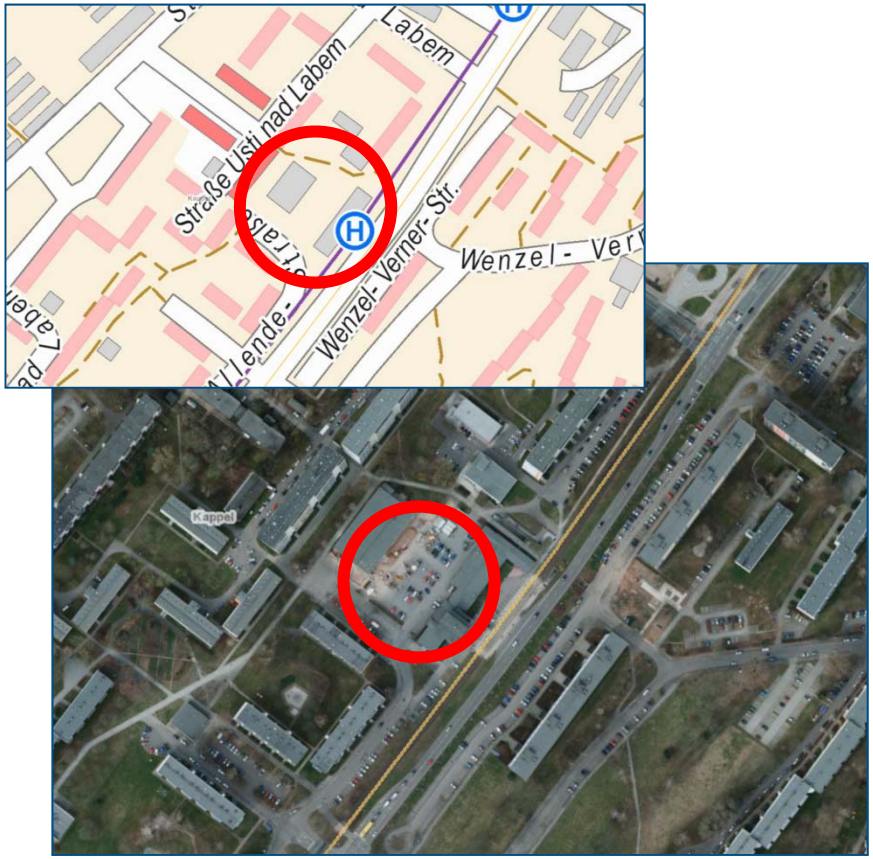
- **Montag bis Freitag (6 - 22 Uhr) sowie Samstags (9 - 19 Uhr) „Flügelung“**
  - **1 x pro Stunde über die Haltestellen „Wilhelm-Firl-Straße“ und „Robert-Siewert-Straße“**
  - **1 x pro Stunde über die Haltestellen „Dietrich-Bonhoeffer-Kirche“ und „Alfred-Köhler-Straße“**
- **Sonn- und Feiertagen keine „Flügelung“**



Entwicklung einer Mobilitätsstation
Demonstrationsprojekt: „Am Flughafen“

CHEMNITZ
STADT DER
MODERNE

- **Räumliche und funktionale Verknüpfung von Mobilitätsangeboten:**
  - **ÖPNV,**
  - **Car- & Bike-Sharing,**
  - **Ladeinfrastruktur**



- **Gemeinschaftsprojekt mit Wohnungsgesellschaft und Einzelhandel**

- **Zeitplan: Planung in 2019, Umsetzung anschließend**

Fortschreibung Verkehrsentwicklungsplan (VEP) 2030

CHEMNITZ STADT DER MODERNE

1. Runder Tisch / Einführung
2. Runder Tisch / Leitbild & Ziele
3. Runder Tisch / Information für neuen Stadtrat nach Kommunalwahl
4. Runder Tisch / Szenarien & Handlungsansätze
5. Runder Tisch / Leuchtturmprojekte & Finanzen

Bürgerbeteiligung

Bürgerbeteiligung

Bürgerbeteiligung

Aktuelle Anzahl der Maßnahmen im öffentlichen Verkehrsraum am 22.01.2019

Sparte	***Anzahl Baumaßnahmen***
Aufgrabung Dritte*	95
Aufgrabung Tiefbauamt	20
Jahreserlaubnis Tiefbauamt	24
Belegung **	109
Havarien	26
Gesamt	**274**

Legende: * ESC, inetz, CVAG, VMS, LASuV

** Anlieger, ESC, inetz, CVAG, VMS, LASuV

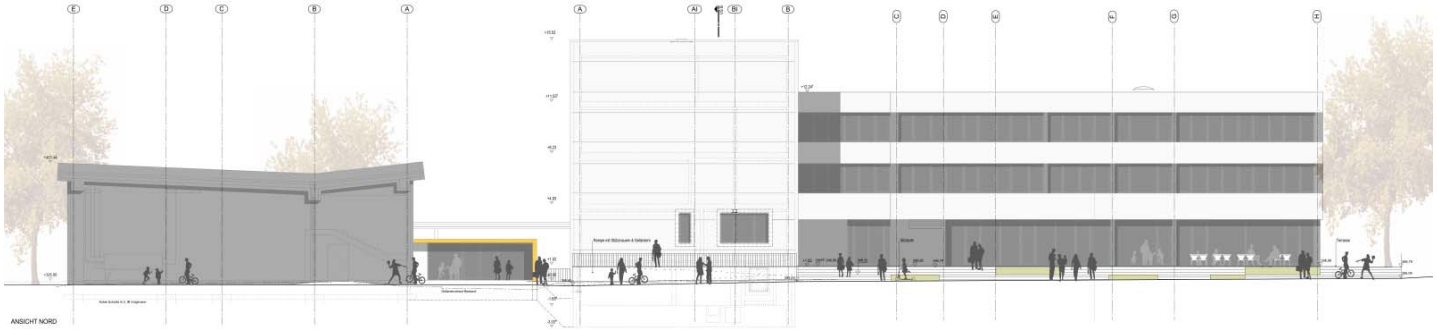
Tiefbaumaßnahmen 2019

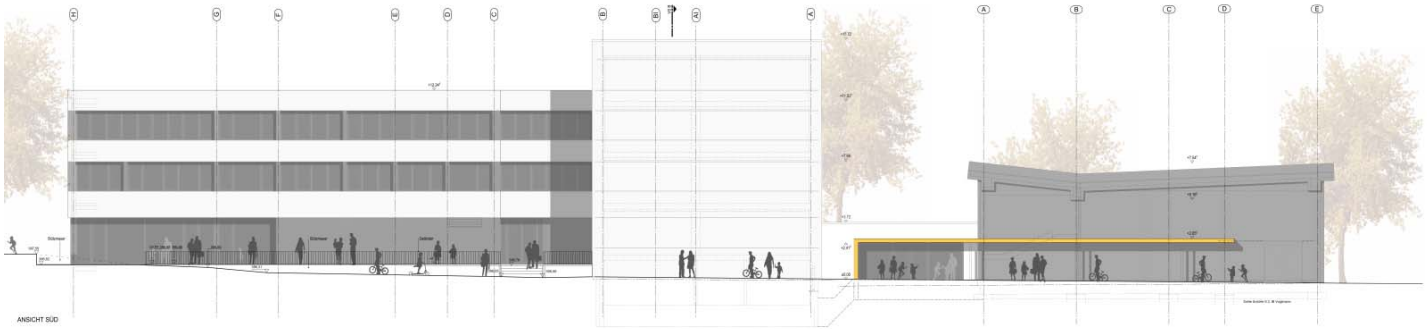
Strasse	Baumassnahme	von/ bei	bis	Traeger	Bauzeit von	Bauzeit bis	Art der Sper-rung	Umleitung
Dr. Salvator-Allende-Str.	(parallel zum Südring)	HNr. 186	HNr. 329	ESC	01.08.2019	Dez 19		
Kauffahrtei	Deckensanierung	Heinrich-Lorenz-Straße	Schefelstraße	TBA 66.3	ab 16.08.2019		VS	Heinrich-Lorenz-Straße, Annaberger Straße, Scheffelstraße
Scheffelstr.	Grundhafter Ausbau	Helbersdorfer Str.	Stollberger Str.	ESC	Jun 19	Jun 20	VS	U über Helbersdorfer Straße, Friedrich-Hähnel-Straße, Stollberger Straße
Südring	Fahrbahninstandsetzung	Helbersdorfer Str.	westl. Zufahrt Paul-Bertz-Straße	TBA 66.3	01.05.2019	30.05.2019	HS	U Zufahrt Wladimir-Sagorski-Straße über Robert- Siwert-Straße Dittersdorfer Straße, Markersdorfer Straße
S 258	Kanalbau	Wolgograder Allee	Ortseingang Neukirchen	Abwasserzweckverband Neukirchen	Okt 19	Nov 19	VS	Hauptstraße Neukirchen, Würschnitztalstraße, Klaffenbacher Straße, Annaberger Straße, Südring, Stollberger Straße

Sprachheilschule Ernst Busch

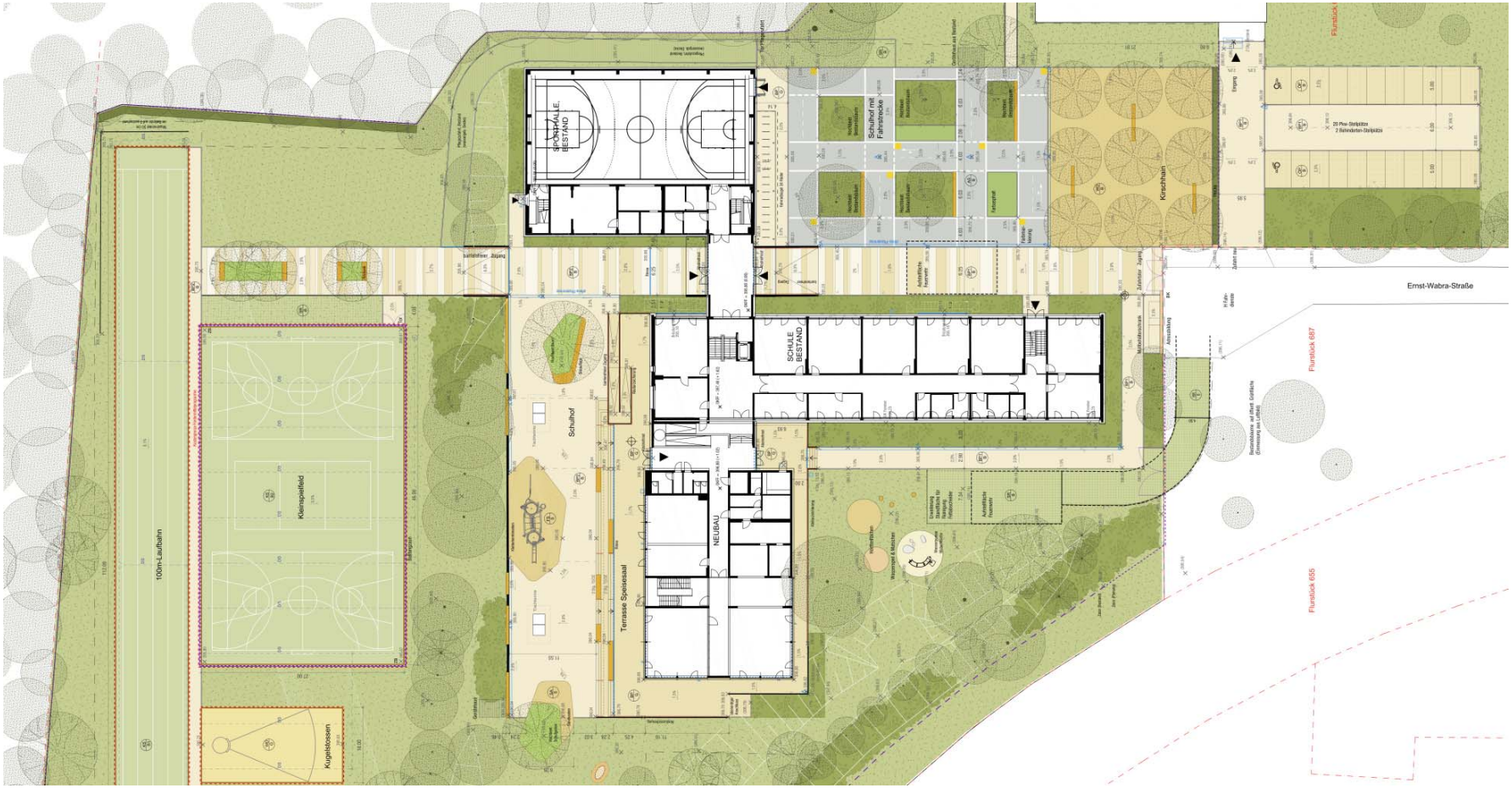
CHEMNITZ
STADT DER
MODERNE

- Sanierung Bestandsgebäude, Sporthalle und Außenanlagen
- Erweiterungsbau
- Budget ca. 16 Millionen Euro
- Fördermittel ca. 4,5 Millionen Euro





Sprachheilschule Ernst Busch
Lageplan



J.-Korczak-Förderschule

CHEMNITZ
STADT DER
MODERNE

- Komplettsanierung
- Budget: 4,4 Mio. €
- Fördermittel: 2,28 Mio. €
- In Ausführung seit Oktober 2018
- Bauende: Juni 2020

Oberschule Am Flughafen

- Errichtung Containeranlage
- Budget: 1,95 Mio. €
- Inbetriebnahme nach den Sommerferien 2019

Hort Albert-Köhler-Str. 93

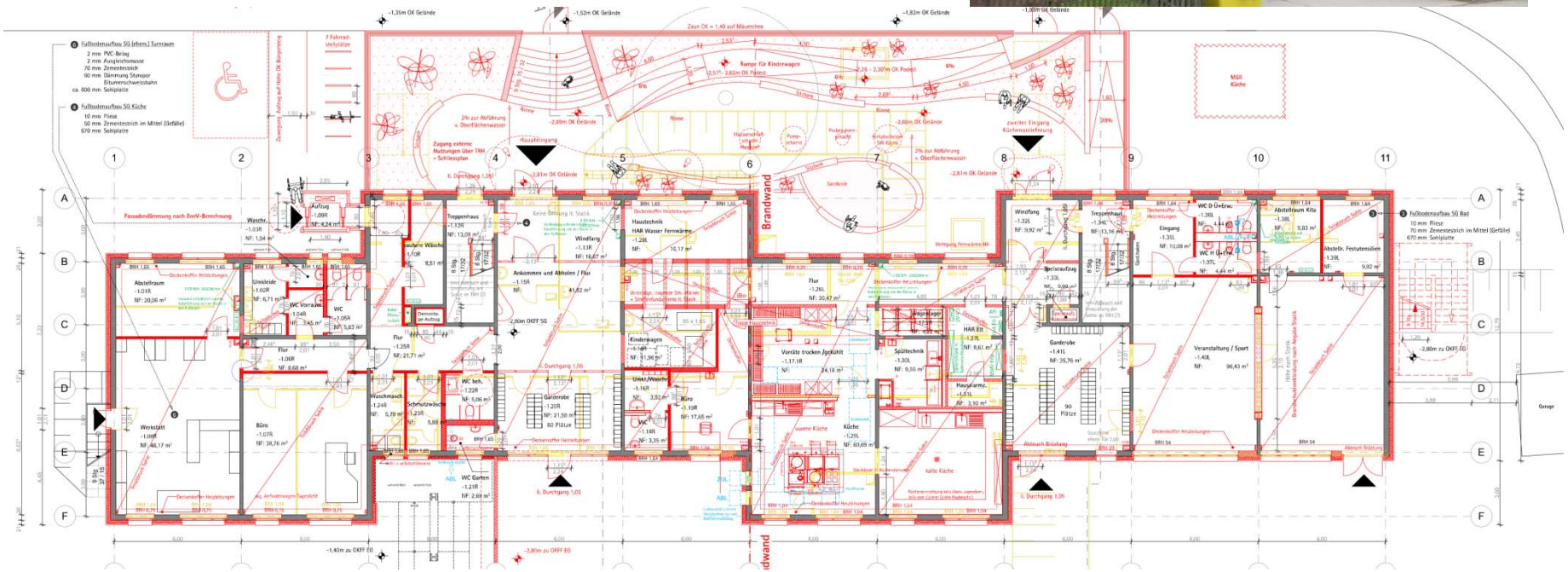
CHEMNITZ
STADT DER
MODERNE

- Komplettsanierung
- Budget: 3,2 Mio. €
- Fördermittel: 0,9 Mio. €
- Bauende: August 2019

Kita Walter-Ranft-Str. 72

CHEMNITZ STADT DER MODERNE

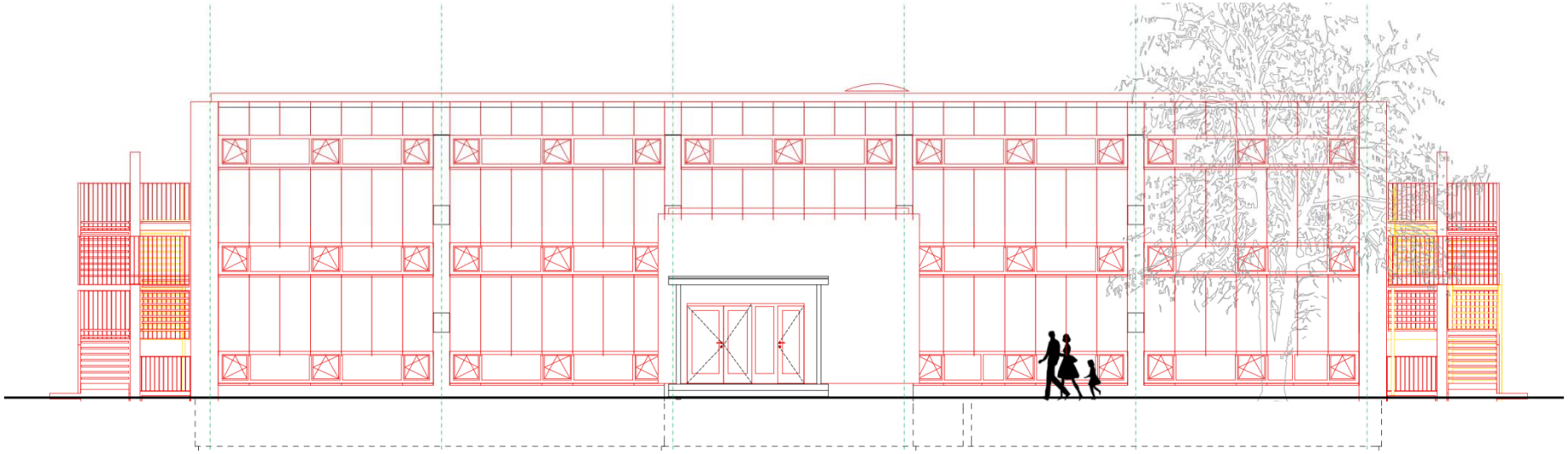
- Generalsanierung
- Budget: 4,86 Mio. €
- Fördermittel: 2,51 Mio. €
- Bauende: Oktober 2019



Kita Straße Usti nad Labem 197

CHEMNITZ STADT DER MODERNE

- Energetische Sanierung, Haustechnik, Außenanlagen
- Budget: 1,6 Mio. €
- Fördermittel: 1,12 Mio. €
- Bauende: Februar 2019



Turnhallen Markersdorfer Str.

CHEMNITZ
STADT DER
MODERNE

- Sanierung Hallenfußboden sowie energetische Sanierung beider Hallen einschließlich Dach, Fassade und Fenster
- Baubeginn: Juli 2019
- Bauende: Oktober 2020
- Budget: 2,1 Mio. €
- Fördermittel: 0,88 Mio. €

CHEMNITZ STADT DER MODERNE

Sanierung der Fußgängerzone Morgenleite, 3. BA

Bereich zwischen Albert - Schweitzer- Oberschule und Burkhardtsdorfer Straße

Fertigstellung: 26.11.2018 (Landschaftsbau als koordinierte Maßnahme mit Sanierung Sammelkanalnetz durch inetz)

Fertigstellungspflege: bis 30.10.2019

Gesamtkosten: 271.800 €

Gestaltung der Grünfläche ggü. Bruno-Granz-Straße 66:

Einordnung von Pollern zum Schutz vor Parken und Pflanzung von 6 Zierkirschen im 1. Quartal 2019 vorgesehen

Aufwertung Wenzel-Verner-Platz, Helbersdorf

Neugestaltung unter Beachtung der Grundstruktur des Platzes erfolgt:

Aufenthaltsbereiche, Wegeverbindungen und Grünbestand

Bauzeit:

Ende November 2017 bis Mai 2018

Entwicklungspflege Vegetationsflächen bis Herbst 2018

Gesamtkosten:

131.000 Euro (davon 2/3 EU-Fördermittel Stadtumbauprogramm Stadtumbau Ost-Teil Aufwertung)

Spiel- und Freizeitanlage Lortzingstraße, Kapellenberg

dringender Handlungsbedarf zur Sanierung für die aus dem Jahr 1995/96 stammende Anlage (teilweise bereits gesperrt)

Schwerpunkte:

Erneuerung des Turms mit Rutsche; Geräte zum Klettern, Schaukeln und Drehen; Tischtennisplatte, Sitzgelegenheiten, freies Spiel

geplante Bauzeit:

Herbst 2019 / Abschluss in 2020

Kostenschätzung: ca. 130.000 €

Spiel- und Freizeitanlage Am Harthwald, Markersdorf

1. **BA: Entsiegelung Amphitheater :**

   Ende 2016 / Anfang 2017 als Ausgleichsmaß-nahme umgesetzt

   - mit Abbruch / Rückbau der versiegelten Fläche
   - Geländemodellierung und Rasenansaat

2. **BA: Sanierung der Spiel- und Freizeitanlage:**

   - Angebote für alle Altersgruppen (3…16 Jahre) und Neustrukturierung für einzelne Altersgruppen
   - Einbeziehung der vorhandenen “Löwenskulptur“

Fertigstellung: 31.03.2019 (Lieferschwierigkeiten Spielgeräte)

Gesamtkosten: ca. 221.000 €

Planung Spielplatz Stadtpark / Otto-Werner-Garten:

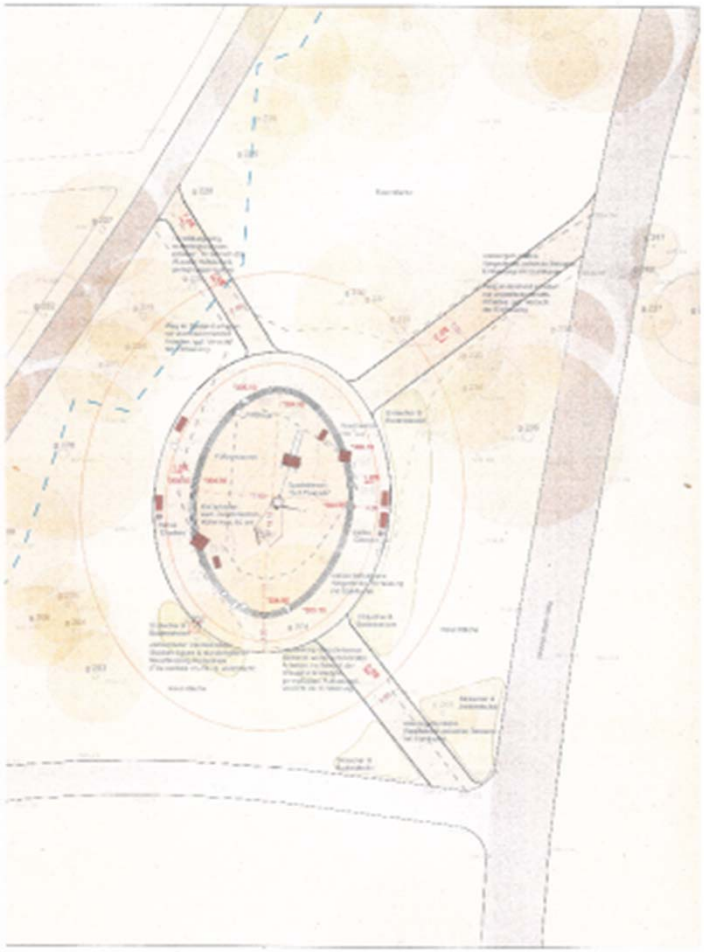
Sanierung der Spielanlage im Stadtpark

- auf der Grundlage der Aktualisierung der Entwicklungskonzeption für öffentliche Spiel-/ Freizeitanlagen (B-045/2018)
- unter denkmalpflegerischen Gesichtspunkten (historische Form, Raumgefüge, Pflanzungen, Materialien)

Auswahl der Spielgeräte:

- im Rahmen eines Wettbewerbsverfahrens zum Thema: Piratenschiff – Schiffswrack

geplanter Bau: Herbst 2019



weitere geplante Maßnahmen / dringender Sanierungsbedarf

Grundlage: Aktualisierung der Entwicklungskonzeption für Spiel- und Freizeitanlagen (B-045/2018)

Helbersdorf:
Spielanlage
Stadtpark/Großer Teich

Hutholz:
Spiel- und Freizeittreff
Marie-Tilch-Straße

Kappel:
Spielanlage an der
Straße Usti-nad Labem
199-209 (Ausstattungen)

weitere geplante Maßnahmen / dringender Sanierungsbedarf:

Grundlage: Aktualisierung der Entwicklungskonzeption für Spiel- und Freizeitanlagen (B-045/2018)

Markersdorf
Spiel- und Freizeitanlage
Am Hochfeld

Markersdorf
Spiel- und Freizeitanlage
Chemnitzer Straße / ggü. Kaufland

CHEMNITZ
STADT DER
MODERNE

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.

Dezernat Stadtentwicklung und Bau
Friedensplatz 1
09111 Chemnitz
Tel. 03 71 – 4 88 19 61
Mail d6@stadt-chemnitz.de